



CITYREAL PLUS
Viac než reality



Na predaj krásny objekt so šiestimi chatkami Podhájska



830 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Podhájska
Ulica:	Podhájská
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	1 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	12
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	nedokončený	Počet kúpeľní:	6
Celková plocha:	1 m ²	El. napätie:	230V
Úžitková plocha:	1 m ²	Voda:	verejný vodovod
Plocha pozemku:	653 m ²	Zateplený objekt:	nie
Počet podlaží:	2	Terasa:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj rezort so šiestimi nadštandardne zariadenými samostatne stojacimi chatkami v obci Podhájska.

Objekt sa nachádza len 200 m od termálneho kúpaliska v kludnom prostredí obklopujúcou krásnou prírodou.

Plocha: pozemku 653m² (15mx50m). Každá chatka je dvojpodlažná rozmermi 6,5 x 4,5 m. rozdelená na dennú časť (prízemie) nočnú časť (poschodie).

Dispozičné riešenie: vstupná chodba, kúpeľňa s toaletou a sprchovým kútom, kuchyňa spojená s obývačkou odkiaľ sa krásnymi drevenými schodmi dostanete do podkrovia ktoré je určené na oddych a relaxáciu. Dve z chatiek sú aj podpivničené kde sa nachádzajú vínné pivničky.

Inžinierske siete na pozemku: el. prípojka, vodovodná prípojka, odpady sú riešené do čističky.

Stav objektu: novostavba. Mierne svahovitý pozemok. Betónová prístupová cesta.

Každá chatka je jedinečná s krásnym interiérom s ubytovaním pre 5 osôb. Rezort so šiestimi chatkami je výbornou voľbou na podnikanie.

Obec Podhájska sa nachádza 14km od mesta Šurany, 27km od Nových Zámkov a 40 km od krajského mesta Nitra.

Výhody: novostavba, slnečný, pekný výhľad, tiché prostredie, turistika, podnikanie.

Cena: 830 000€

Pre bližšie informácie ma neváhajte kontaktovať na telefónnom čísle: 0908 583 729 alebo na e mailovej adrese office@cityrealplus.sk

Cena zahŕňa kompletný realitný a právny servis vrátane všetkých poplatkov súvisiacich s prevodom nehnuteľnosti.

-právnický full servis v cene - bezpečnosť

-poplatky na kataster sú v cene

-najvýhodnejšie financovanie cez hypotekárny úver je v cene - spolupracujeme s každou bankou na Slovensku



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Krisztián Vámos

Telefón :

0908583729

E-mail:

office@cityrealplus.sk

