



CITYREAL PLUS
Viac než reality



Predám rodinný dom Veľký Kýr



123 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Veľký Kýr
Ulica:	Veľký Kýr
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	1
Stav:	pôvodný	Zateplený objekt:	nie
Plocha pozemku:	3000 m ²	Terasa:	nie
Zastavaná plocha:	847 m ²	Vykurovanie:	spoločné
Počet izieb:	3		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj zariadený dom v obci Veľký Kýr.

Plocha: pozemok 3000m², šírka 17m, zastavaná 847m², úžitková RD je 114,4 m² bez plôch patriacich k príslušenstvu domu cca 20 m², teda spolu: 134,4 m²

Dispozičné riešenie: veranda, predsieň so vstupom do kuchyne, obývačka, špajza, kúpeľňa s WC, 2x izba .

K domu patrí ako samostatný objekt letná kuchyňa s komorou a ďalšie hospodárske miestnosti.

Podlaha: parkety, dlažba, pvc. Steny: stierky, omietky. Okná: drevené (pôvodné). Vybavenie kúpeľne: klasická vaňa.

Vybavenie kuchyne: kuchynská linka, sporák. Stav objektu: pôvodný stav.

Kúrenie: plynový kotol. Strešná krytina: škridla. Rovinatý pozemok. Asfaltová prístupová cesta. Čiastočné podpivničenie.

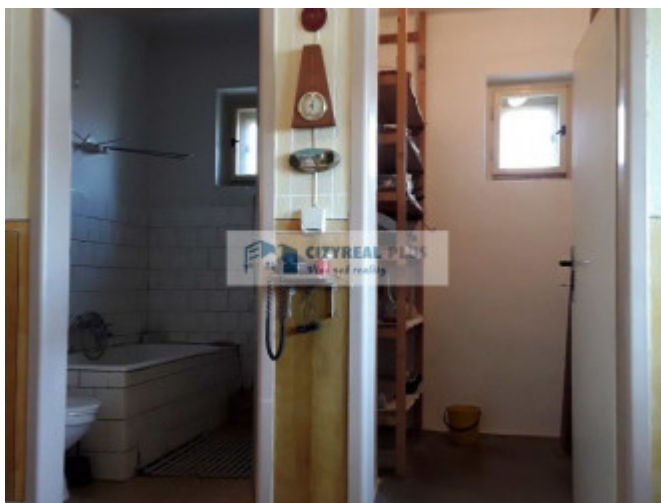
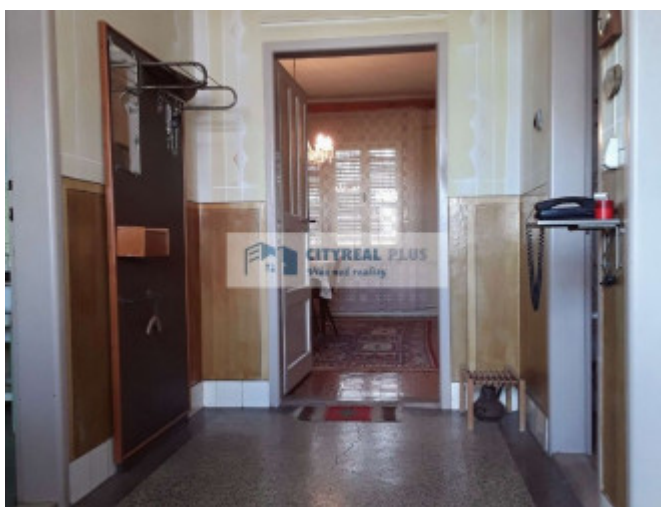
Obec je bez kanalizácie a pre RD je realizovaná hydroizolovaná betónová žumpa

Výhody: slnečný, pekný výhľad, tiché prostredie, škola, škôlka, dielňa. V aktuálnom územnom pláne obce je uvažovaná výstavba domov v novej ulici naprieč záhradami, možnosť rozparcelovať na dve nové stavebné parcely.

Cena 123 000 €

Pre bližšie informácie a obhliadku ma neváhajte kontaktovať na telefónnom čísle: 0915 724 578 alebo na e-mailovej adrese lontos@cityrealplus.sk

Cena zahŕňa kompletný realitný a právny servis vrátane všetkých poplatkov súvisiacich s prevodom nehnuteľnosti.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Marek Lontoš

0915724578

lontos@cityrealplus.sk

