



**CITYREAL PLUS**  
Viac než reality



## Predám zariadený apartmán s balkónom Podhájska



**93 990 €**

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Podhájska
Ulica:	Podhájska
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	40 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	2
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	áno
Stav:	pôvodný	Počet kúpeľní:	1
Úžitková plocha:	40 m <sup>2</sup>	Výťah:	nie
Poschodie:	2	Zateplený objekt:	áno
Počet podlaží:	2	Terasa:	nie

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj zariadený apartmán s balkónom v obci Podhájska hneď vedľa termálneho kúpaliska.

Dispozičné riešenie apartmánu: vstupná chodba, kúpeľňa s WC, kuchyňa spojená s obývacou izbou výstupom na balkón, 1x nepriechodná izba.

Plocha: úžitková 40m<sup>2</sup>+ balkón, postavená v roku 2012. Podlaha: plávajúca, dlažba. Steny: stierky, omietky. Okná: plastové so žalúziami.

ORIENTÁCIA: Západ

Vybavenie kúpeľne: sprchovací kút. Vybavenie kuchyne: kuchynská linka, sporák, chladnička, mikrovlnka.

Vybavenie izby: posteľ, stavaná skriňa.

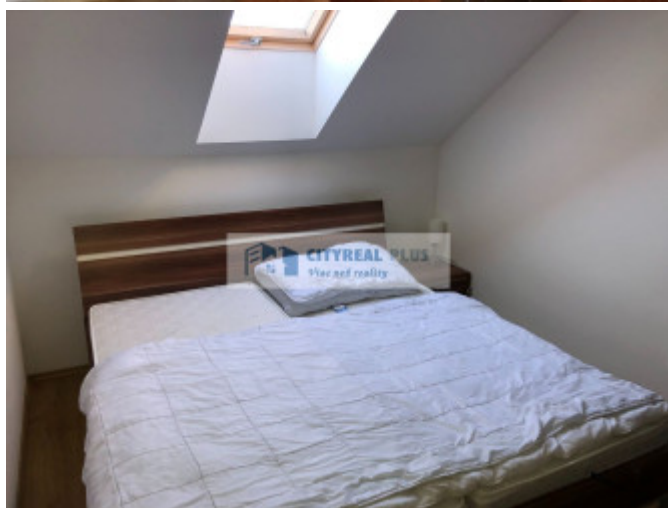
Výhody: slnečný, pekný výhľad, tiché prostredie, zateplený bytový dom, bezpečnostné dvere, klimatizácia a vlastné parkovacie miesto.

Na nehnuteľnosti nie sú žiadne ťarchy.

Cena: 93 990 €

Odporúčam obhliadku, viac foto. na vyžiadanie ....Viac informácií Vám rád poskytnem na t.č. 0908 583 729 alebo na emailovej adrese [office@cityrealplus.sk](mailto:office@cityrealplus.sk)

- vydávame potvrdenie k dedičskému konaniu
- právnický full servis v cene - bezpečnosť
- poplatky na kataster sú v cene
- najvýhodnejšie financovanie v cene - spolupracujeme s každou bankou na Slovensku



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Krisztián Vámos**  
**0908 583 729**  
**[office@cityrealplus.sk](mailto:office@cityrealplus.sk)**

