



CITYREAL PLUS
Viac než reality



EXKLUZIVNE na predaj 3-izbový rodinný dom Šurany



77 900 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Šurany
Ulica:	Šurany
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	120 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet kúpeľní:	1
Vlastníctvo:	osobné	El. napätie:	230V
Stav:	pôvodný	Voda:	studňa
Úžitková plocha:	120 m ²	Kanalizácia:	áno
Plocha pozemku:	500 m ²	Zateplený objekt:	nie
Počet izieb:	3	Terasa:	nie
Balkón:	nie	Vykurovanie:	vlastné

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

EXKLUZIVNE: Iba u nás na predaj tehlový 3-izbový rodinný dom v pôvodnom stave v meste Šurany. Plocha: úžitková 120m², pozemku 500m². Dom bol postavený v 60 rokoch.

Dispozičné riešenie: obývačka, 2x samostatná izba, kuchyňa + špajza, kúpeľňa, samostatné WC, kotolňa, technická miestnosť.

IS: Na pozemku sa nachádza vodovod, elektrická prípojka, plynová prípojka, kanalizácia a studňa.

Podlaha: parkety, dlažba, betón. **Steny:** stierky, omietky. **Okná:** plastové nové. Oddelené WC.

Stav objektu: pôvodný stav pripravený na rekonštrukciu podľa predstáv nového majiteľa. Vymenené boli plastové okná a vstupné dvere.

Konštrukcia objektu: tehlová. Kúrenie: plynový kotol. Rovinatý pozemok. Asfaltová prístupová cesta.

Výhody: slnečný, pekný výhľad, tiché prostredie, škola, škôlka, zastávka autobusu.

Cena 77 900 €

*Viac informácií Vám rád poskytnem na t.č. 0915 724 578 alebo na emailovej adrese lontos@cityrealplus.sk
viac foto na vyžiadanie*

- právnický full servis v cene - bezpečnosť
- poplatky na kataster sú v cene
- najvýhodnejšie financovanie v cene - spolupracujeme s každou bankou na Slovensku



**Profesionálna
realitná kancelária**

- Predaj a kúpa nehnuteľností
- Prenájom nehnuteľností



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Marek Lontoš
0915724578
lontos@cityrealplus.sk

