CITYREAL PLUS
Viac než reality



Predám krásny 2-izbový apartmán v novostavbe Podhájska



92 990 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Podhájska
Ulica:	Svätuša
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	31 m^2

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	1
Stav:	novostavba	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	31 m^2	Zateplený objekt:	áno
Poschodie:	1	Terasa:	nie
Počet podlaží:	3	Vykurovanie:	spoločné
Počet izieb:	2		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj 2-izbový apartmán v novostavbe v obci Podhájska len 200 m od termálneho kúpaliska.
Plocha: úžitková 31m2 + balkón 6m2. Objekt bol skolaudovaný v roku 2018.
Apartmán je slnečný a nachádza sa na 1. poschodí z 3 poschodí s výťahom.

Podlaha: plávajúca, dlažba. Steny: stierky, omietky. Okná: plastové so žalúziami. Vybavenie kúpeľne: sprchovací kút. Vybavenie kuchyne: kuchynská linka so zabudovanými spotrebičmi (indukčná platňa, mikrovlnka).

Stav objektu: novostavba. Kúrenie: elektrické radiátory. Ostatné vybavenie: vstavané skrine, internet, klimatizácia.
Kamerový systém v spoločných priestoroch, detektory dymu, bezpečnostný alarm.
Apartmán sa predáva kompletne zariadený a prislúcha mu parkovacie miesto.

Výhody: slnečný, pekný výhľad, príroda, tiché prostredie, zateplený bytový dom, vlastné parkovacie miesto, možnosť prenajímania, nízke režijné náklady.

Na nehnuteľnosti nie sú žiadne ťarchy!!!

Cena 92 990 € DOHODA

Odporúčam obhliadku... Viac informácií Vám rád poskytnem na t.č. 0908 583 729 alebo na emailovej adrese office@cityrealplus.sk

-vydávame potvrdenie k dedičskému konaniu
-právnický full servis v cene - bezpečnosť
-poplatky na kataster sú v cene
-najvýhodnejšie financovanie v cene - spolupracujeme s každou bankou na Slovensku






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Krisztián Vámos***
Telefón : ***0908 583 729***
E-mail: ***office@cityrealplus.sk***