



CITYREAL PLUS
Viac než reality



Na predaj 3-izbový byt vo vyhľadávanej lokalite v meste Nové Zámky



106 990 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	Nové Zámky
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	61 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	1
Stav:	čistočne prerobený	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	61 m ²	Zateplený objekt:	áno
Poschodie:	2	Terasa:	nie
Počet izieb:	3	Vykurovanie:	spoločné

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj 3-izbový byt vo vyhľadávanej lokalite neďaleko centra v meste Nové Zámky.

Plocha: úžitková 61m². Nachádza sa na 2. poschodí s výťahom v zateplenom bytovom dome.

Dispozičné riešenie: vstupná chodba, kuchyňa, priestranná obývací izba, spálňa, detská izba, kúpeľňa a samostatné WC.

Podlaha: plávajúca, dlažba. Steny: stierky, omietky. Okná: plastové. Vybavenie kúpeľne: klasická vaňa. Oddelené WC. Vybavenie kuchyne: kuchynská linka so spotrebičmi.

Stav objektu: čiastočná rekonštrukcia: menené laminátové podlahy, okná s vnútornými žalúziami, bytový dom je zrekonštruovaný - stupačky, vchodové dvere a výťah. Kúrenie: centrálné. Ostatné vybavenie: televízor, internet. K bytu prislúcha aj pivnica.

Kúpa je vhodná aj s investičným zámerom s istými a overenými nájomníkmi.

Výhody: slnečný, pekný výhľad, tiché prostredie, obchody, škola, škôlka, zastávka autobusu, zateplený bytový dom.

Cena 109 500 €

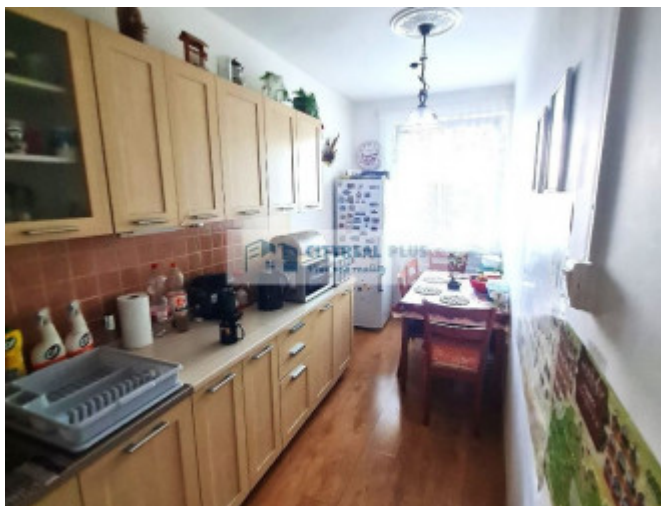
Pre bližšie informácie ma neváhajte kontaktovať na telefónnom čísle: 0915 724 578 alebo na e-mailovej adrese lontos@cityrealplus.sk

Cena zahŕňa kompletný realitný a právny servis vrátane všetkých poplatkov súvisiacich s prevodom nehnuteľnosti.

-právnický full servis v cene - bezpečnosť

-poplatky na kataster v cene

-najvýhodnejšie financovanie cez hypotekárny úver v cene - spolupracujeme s každou bankou na Slovensku



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Marek Lontoš

0915724578

lontos@cityrealplus.sk

