CITYREAL PLUS
Viac než reality



Ponúkam na Predaj modernú poschodovú novostavbu v obci Dvory nad Žitavou



119 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Dvory nad Žitavou
Ulica:	Dvory nad Žitavou
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	120 m^2

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne
Vlastníctvo:	osobné
Stav:	nedokončený
Úžitková plocha:	120 m^2
Plocha pozemku:	364 m^2
Zastavaná plocha:	100 m^2
Počet podlaží:	2
Počet izieb:	4
Balkón:	áno
Kúpeľňa:	áno
Počet kúpeľní:	2
Energetický certifikát:	A

El. napätie:	230/400V
Voda:	verejný vodovod
Zariadenie:	nezariadený
Garáž:	nie
Inžinierske siete:	áno
Kanalizácia:	áno
Plyn:	nie
Zateplený objekt:	áno
Terasa:	áno
Terasa plocha:	19 m^2
Vykurovanie:	áno
Pivnica:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj modernú 4 izbovú novostavbu v obci Dvory nad Žitavou. Plocha: úžitková 120 (2x poschodie po 60m2), zastavaná 100m2, pozemku 364m2. Podlaha: plávajúca, dlažba. Steny: stierky, omietky. Balkón aj terasa. Okná: plastové 3 sklo. Vybavenie kúpeľne: v hornom kúpeľni vaňa a na prízemí sprcha. Oddelené WC.Stav objektu: vo výstavbe. Konštrukcia objektu: Ytong. Kúrenie: podlahové, krb. Ostatné vybavenie: predpríprava na klimatizácia. Rovná strecha. Rovinatý pozemok. Dláždená prístupová cesta. Žiadne podpivničenie. Na pozemku sa nachádza vodovod, elektrická prípojka (230/400V), kanalizácia.Výhody: slnečný, pekný výhľad, tiché prostredie, škola, škôlka,

cykloturistika.

Cena 119 000 eur za Hrubú stavbu a 199 000 eur za Holodom možnosť dokončenia aj na kľúč

Pre bližšie informácie a obhliadok neváhajte ma kontaktovať na telefónnom čísle: Krisztián Vámos 0908 583 729
alebo na e mailovej adrese office@cityrealplus.sk

Prijmeme posilu do nášho teamu..... 0908 58 37 29

-právnický full servis v cene - bezpečnosť
-poplatky na kataster sú v cene
-vydávame potvrdenie k dedičskému konaniu
-najvýhodnejšie financovanie cez hypotekárny úver je v cene - spolupracujeme s každou bankou






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Krisztián Vámos***
Telefón : ***0908 583 729***
E-mail: ***office@cityrealplus.sk***