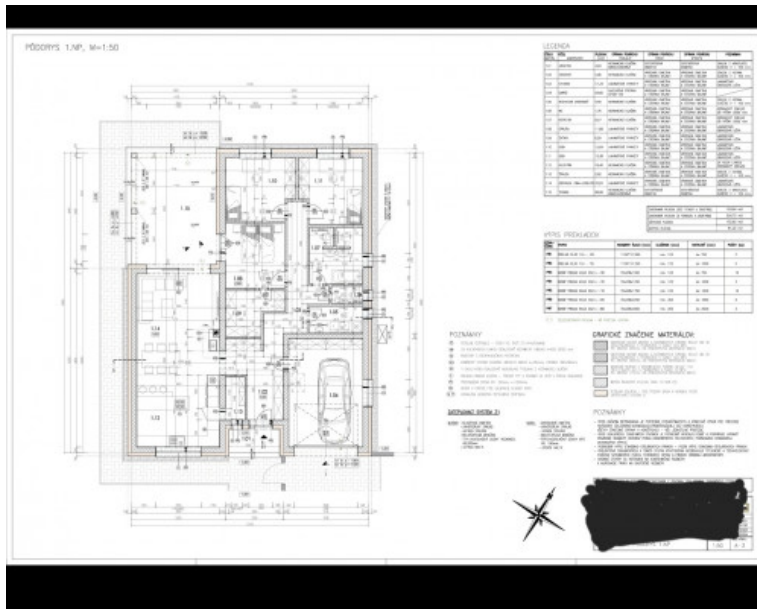




CITYREAL PLUS
Viac než reality



N.O.V.I.N.K.A Ponúkam na predaj veľký Rodinný DOM-NOVOSTAVBA Bajč



216 000 €

Holodom

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Bajč
Ulica:	Bajč
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Rok výstavby:	2025
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	228 m ²
Plocha pozemku:	782 m ²	Terasa plocha:	29 m ²
Typ zeme:	rovina	Počet terás:	1
Teritórium:	Intravilán	Počet garáží:	1
Úžitková plocha:	156 m ²	Plocha garáže:	25 m ²
Zastavaná plocha:	228 m ²	Inžinierske siete:	áno
Stav:	Vo výstavbe	Voda:	áno
Počet izieb:	4	Elektrika:	áno
Energetický certifikát:	A	Kanalizácia:	áno
Energetická náročnosť budovy:	Nízkoenergetický	Voda - na pozemku:	áno
Typ budovy:	tehla	Elektrika - na pozemku:	áno
Typ výbavy:	nevybavený	Elektrika - na pozemku - 230 V:	áno
Terasa:	áno	Elektrika - na pozemku - 380 V:	áno
Garáž:	áno	Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	áno
Špajza:	áno	Vykurovanie - podlahové:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj murovaný veľký 4 izbový bungalov - NOVOSTAVBU v obci Bajč. Plocha: úžitková 156m², zastavaná 228m², pozemku 782m². Podlaha: plávajúca, dlažba. Steny: stierky, omietky. Okná: plastové. Stav objektu: vo výstavbe. Konštrukcia objektu: tehlová. Kúrenie: podlahové, krb. Zabezpečenie bezpečnostnými dverami. Sedlová strecha. Strešná krytina: škridla. Rovinatý pozemok. Žiadne podpivničenie. Na pozemku sa nachádza elektrická prípojka (230/400V). Výhody: slnečný, pekný výhľad, turistika, cykloturistika.

Cena 216 000 eur - Vyhodenie HOLODOM

Zmluva o dielo - Samozrejmosťou + Zmluva o budúcej kúpnej zmluvy v CENE

Foto ILUSTRAČNÉ - priebežne aktualizujeme !

Pre bližšie informácie a obhliadok neváhajte ma kontaktovať na telefónnom čísle: Krisztián Vámos 0908 583 729

alebo na e mailovej adrese office@cityrealplus.sk

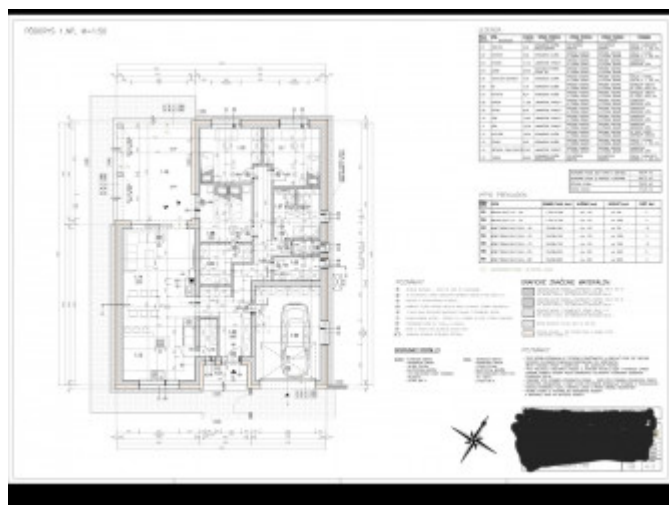
Prijmeme posilu do nášho teamu..... 0908 58 37 29

-právnický full servis v cene - bezpečnosť

-poplatky na kataster sú v cene

-vydávame potvrdenie k dedičskému konaniu

-najvýhodnejšie financovanie cez hypotekárny úver je v cene - spolupracujeme s každou bankou



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Krisztián Vámos

0908583729

office@cityrealplus.sk

