



Výrazne znížená cena! Ponúkame Vám na predaj rodinný dom s veľkým pozemkom v meste Kolárovo



184 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Kolárovo
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Sklad:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Dielňa:	áno
Plocha pozemku:	3094 m ²	Rok výstavby:	1950
Typ zeme:	rovina	Rok poslednej rekonštrukcie:	2005
Teritórium:	Intravilán	Celková plocha:	3094 m ²
Úžitková plocha:	500 m ²	Počet garáží:	3
Zastavaná plocha:	492 m ²	Počet pivníc:	1
Stav:	čiastočne prerobený	Inžinierske siete:	áno
Typ budovy:	tehla	Voda:	áno
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Elektrika:	áno
Garáž:	áno	Kanalizácia:	áno
Pivnica:	áno	Kanalizácia - na pozemku - žumpa:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Internet:	áno
Špajza:	áno	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Výrazne znížená cena! Ponúkame Vám na predaj rodinný dom s veľkým pozemkom v meste Kolárovo. Dom sa nachádza na slnečnom, rovinatom pozemku o výmere 3094m². Podlaha: plávajúca, dlažba. Steny: stierky, omietky. Okná: pôvodné. Dispozične pozostáva: zo vstupnej chodby, kuchyňa so

špajzou, 2 spálne, 2 obývacie izby, 2 kúpeľne s toaletou, 1 samostatná toaleta, technická miestnosť, pivnica. Vybavenie kuchyne: kuchynská linka, sporák, chladnička. Stav objektu: čiastočná rekonštrukcia. Posledná rekonštrukcia bola v roku 2005. Kúrenie: drevoplyn, plynový kotol. Ostatné vybavenie: optika, kamerový systém. Zabezpečenie bezpečnostnými kamerami. Strešná krytina: škridla. Rovinatý pozemok. Asfaltová prístupová cesta. Na pozemku sa nachádza vlastná studňa, samozrejmosťou je aj mestská voda. Stavby na pozemku: altánok, 3 garáže, hospodárska budova, sklad. Výhody: dokončiť si dom podľa svojich predstáv, možnosť využitia na podnikateľské aktivity. Nehnuteľnosť má obrovský potenciál vďaka veľkému pozemku. Odporúčam obhliadku!

Pôvodná cena: 198 000

Aktuálna cena 184 000 € + dohoda na cene možná!

Pre bližšie informácie a obhliadok neváhajte ma kontaktovať na telefónnom čísle: 0905 900 791 alebo na e mailovej adrese info@cityrealplus.sk

Prijmeme posilu do nášho teamu..... 0908 58 37 29

- právnický full servis v cene - bezpečnosť
- poplatky na kataster sú v cene
- vydávame potvrdenie k dedičskému konaniu
- najvýhodnejšie financovanie cez hypotekárny úver je v cene - spolupracujeme s každou bankou



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Gabriel Lath

Telefón :

0905900791

E-mail:

lath.gabriel@cityrealplus.sk

