



**CITYREAL PLUS**  
Viac než reality



## NOVINKA Ponúkam na predaj 4 izbovú NOVOSTAVBU v obci ANDOVCE



169 900 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Andovce
Ulica:	Andovce
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	Vo výstavbe
Vlastníctvo:	osobné	Počet izieb:	4
Plocha pozemku:	500 m <sup>2</sup>	Typ budovy:	tehla
Typ zeme:	rovina	Typ výbavy:	nevybavený
Teritórium:	Intravilán	Terasa:	áno
Úžitková plocha:	98 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	116 m <sup>2</sup>
Zastavaná plocha:	130 m <sup>2</sup>	Terasa plocha:	17 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	116 m <sup>2</sup>	Počet terás:	1

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Nový Projekt !!!Výstavba zahájená s platným stavebným povolením !!

Ponúkame Vám na predaj murovaný 4 izbový Bungalov - NOVOSTAVBU v obci ANDOVCE.

Plocha: úžitková 116m<sup>2</sup>, zastavaná 135m<sup>2</sup>, pozemku 500m<sup>2</sup>. Podlaha: plávajúca, dlažba.

Steny: stierky, omietky. Okná: plastové - 3 sklo.Stav objektu: vo výstavbe. Konštrukcia objektu: tehlová (HELUZ). Kúrenie: podlahové, krb (PREDPRÍPRAVA = KOMÍN).

Zabezpečenie bezpečnostnými dverami. Sedlová strecha.Strešná krytina: škridla. Rovinatý pozemok.

Žiadne podpivničenje. Na pozemku sa nachádza elektrická prípojka (230/400V).Výhody: slnečný, pekný výhľad, turistika, cykloturistika.

-CENA 169 900 eur ---- HRUBÁ STAVBA

-CENA 229 900 eur ---- v prevedení HOLODOMU

- CENA 239 900 eur ---- v prevedení DOMU V ŠTANDARDE

(Zavolajte a rád vysvetlím Vám čo obsahujú jednotlivé ceny )

-Pre bližšie informácie a obhliadok neváhajte ma kontaktovať na telefónnom čísle: Krisztián Vámos 0908 583 729

alebo na e mailovej adrese office@cityrealplus.sk

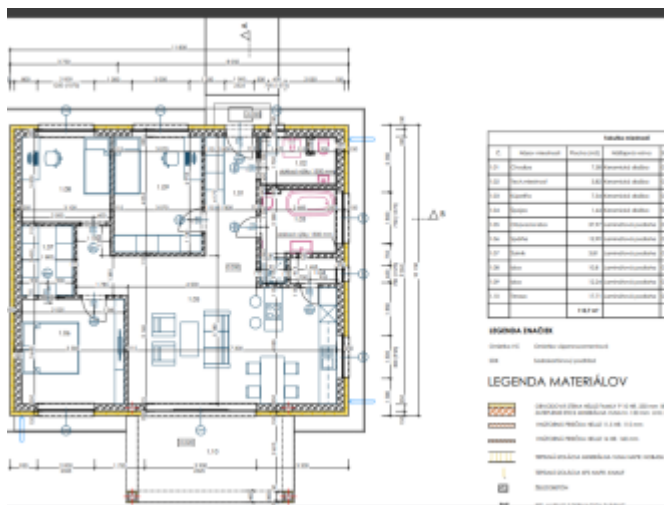
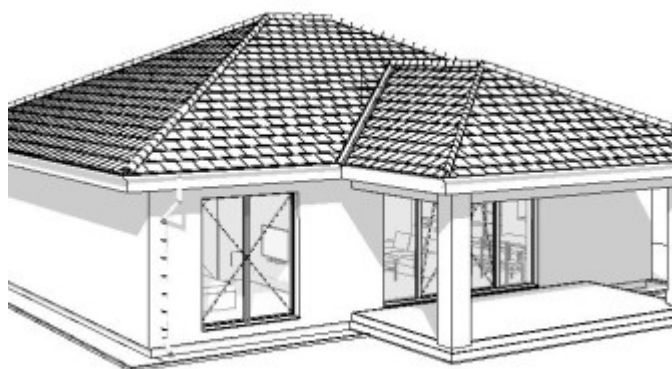
Prijmeme posilu do nášho teamu..... 0908 58 37 29

-právnický full servis v cene - bezpečnosť

-poplatky na kataster sú v cene

-vydávame potvrdenie k dedičskému konaniu

-najvýhodnejšie financovanie cez hypotekárny úver je v cene - spolupracujeme s každou bankou



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Krisztián Vámos**  
**0908583729**  
**office@cityrealplus.sk**

