



**CITYREAL PLUS**  
Viac než reality



## Ponúkame Vám na prenájom novostavbu 3 izbového domu v meste Nesvady



**700 €/mesiac**

|                  |                 |
|------------------|-----------------|
| Kraj:            | Nitriansky kraj |
| Okres:           | Komárno         |
| Obec:            | Nesvady         |
| Druh:            | Byty            |
| Typ bytu:        | 3-izbový byt    |
| Typ:             | Prenájom        |
| Úžitková plocha: |                 |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                   |                    |                          |                    |
|-------------------|--------------------|--------------------------|--------------------|
| Status:           | aktívne            | Počet izieb:             | 3                  |
| Vlastníctvo:      | osobné             | Terasa:                  | áno                |
| Úžitková plocha:  | 120 m <sup>2</sup> | Celková plocha:          | 120 m <sup>2</sup> |
| Zastavaná plocha: | 120 m <sup>2</sup> | Vykurovanie - centrálné: | áno                |
| Stav:             | novostavba         | Optická sieť:            | áno                |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na prenájom novostavbu 3 izbového domu s bazénom a záhradou v meste Nesvady. Plocha: úžitková 120m<sup>2</sup>. Rozloha pozemku: 325m<sup>2</sup>. Podlaha: plávajúca, dlažba. Steny: stierky, omietky. Okná: plastové. Vybavenie kúpeľne: sprchový kút. Vybavenie kuchyne: kuchynská linka, mikrovlnka, sporák, kuchynský kút. Stav objektu: novostavba. Kúrenie: ústredné. Zariadenie bytu podľa dohody. Výhody: vyhľadávaná lokalita, slnečný, pekný výhľad, obchody, škola, škôlka, klimatizácia, bazén, záhrada.

Cena 700 €/mesiac plus 150 €/energie

Pre bližšie informácie a obhliadok neváhajte ma kontaktovať na telefónnom čísle: 0905 900 791 alebo na e mailovej adrese [info@cityrealplus.sk](mailto:info@cityrealplus.sk)

Prijmeme posilu do nášho teamu..... 0908 58 37 29

-právnický full servis v cene - bezpečnosť

-poplatky na kataster sú v cene

-vydávame potvrdenie k dedičskému konaniu

-najvýhodnejšie financovanie cez hypotekárny úver je v cene - spolupracujeme s každou bankou



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

**Gabriel Lath**

**0905900791**

**[lath.gabriel@cityrealplus.sk](mailto:lath.gabriel@cityrealplus.sk)**

