



NA predaj 4 izbová NOVOSTAVBA s dvojgarážou HURBANOVO

145 000 €



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Hurbanovo
Ulica:	HURBANOVO
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Verejné vonkajšie	áno
Vlastníctvo:	osobné	parkovanie:	
Plocha pozemku:	1074 m ²	Špajza:	áno
Typ zeme:	rovina	Terasa plocha:	35.66 m ²
Teritórium:	Intravilán	Počet terás:	1
Šírka pozemku:	20 m	Počet garáží:	1
Dĺžka pozemku:	53 m	Plocha garáže:	36 m ²
Úžitková plocha:	214.86 m ²	Inžinierske siete:	áno
Zastavaná plocha:	258.58 m ²	Voda:	áno
Stav:	Vo výstavbe	Elektrika:	áno
Počet izieb:	4	Kanalizácia:	áno
Energetický certifikát:	A	Voda - na pozemku:	áno
Energetická náročnosť budovy:	Nízkoenergetický	Elektrika - na pozemku:	áno
Typ budovy:	tehla	Kanalizácia - na pozemku - čistička odpadových vôd:	áno
Terasa:	áno	Kanalizácia - blízko	áno
Garáž:	áno	pozemku - kanalizácia:	
		Vykurovanie - podlahové:	áno
		Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj murovaný 4 izbový Bungalov - NOVOSTAVBU v meste HURBANOVO v novej štvrti.

Plocha: úžitková 214,86m², zastavaná 258,58m², pozemku 1074m². Podlaha: plávajúca, dlažba.

Steny: stierky, omietky. Okná: plastové - 3 sklo. Stav objektu: vo výstavbe. Konštrukcia objektu: tehlová. Kúrenie: podlahové - tepelné čerpadlo.

Zabezpečenie bezpečnostnými dverami. Sedlová strecha. Strešná krytina: škridla. Rovinatý pozemok.

Žiadne podpivničenie. Na pozemku sa nachádza elektrická prípojka (230/400V). Výhody: slnečný, pekný výhľad, turistika, cykloturistika.

-CENA HRUBEJ STAVBY 145 000 eur ---- (zavolajte a mlie rád vysvetlím čo obsahuje táto cena)

-Pre bližšie informácie a obhliadok neváhajte ma kontaktovať na telefónnom čísle: Krisztián Vámos 0908 583 729

alebo na e mailovej adrese office@cityrealplus.sk

Prijmeme posilu do nášho teamu..... 0908 58 37 29

-právnický full servis v cene - bezpečnosť

-poplatky na kataster sú v cene

-vydávame potvrdenie k dedičskému konaniu

-najvýhodnejšie financovanie cez hypotekárny úver je v cene - spolupracujeme s každou bankou



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Krisztián Vámos

Telefón :

0908583729

E-mail:

office@cityrealplus.sk

