



CITYREAL PLUS
Viac než reality



Predám prerobený Rodinný DOM na 20á pozemku obec SEMEROVO



139 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Semerovo
Ulica:	Semerovo
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Energetický certifikát:	žiadne
Vlastníctvo:	osobné	Energetická náročnosť budovy:	Energetický ekonomický
Plocha pozemku:	1969 m ²	Typ budovy:	tehla
Typ zeme:	rovina	Rok poslednej rekonštrukcie:	2023
Teritórium:	Intravilán	Celková plocha:	110 m ²
Šírka pozemku:	31 m	Inžinierske siete:	áno
Dĺžka pozemku:	66 m	Voda:	áno
Úžitková plocha:	110 m ²	Elektrika:	áno
Zastavaná plocha:	385 m ²	Plyn:	áno
Podlahová plocha:	110 m ²	Vykurovanie - podlahové:	áno
Stav:	úplne prerobený	Vykurovanie - lokálne:	áno
Počet izieb:	3	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj zrekonštruovaný 3 izbový dom obci Semerovo vo výbornej lokalite. Plocha: úžitková 110m², zastavaná 385m², pozemku 1969m². Podlaha: plávajúca, dlažba. Steny: stierky, omietky. Okná: plastové. Stav objektu: vo KOMPLETNÁ REKONŠTRUKCIA. Konštrukcia objektu: tehlová. Kúrenie: podlahové v kuchyni a v kúpeľni inde radiatori.klimatizácia. Zabezpečenie bezpečnostnými dverami. Sedlová strecha.Strešná krytina: škridlo plech. Rovinatý pozemok. Na pozemku sa nachádza elektrická prípojka (230/400V), voda , elektrina.Výhody: slnečný, pekný výhľad,

turistika, cykloturistika, moderná rekonštrukcia.

Cena 139 000 eur

*Pre bližšie informácie a obhliadok neváhajte ma kontaktovať na telefónnom čísle: Krisztián Vámos
0908 583 729*

alebo na e mailovej adrese office@cityrealplus.sk

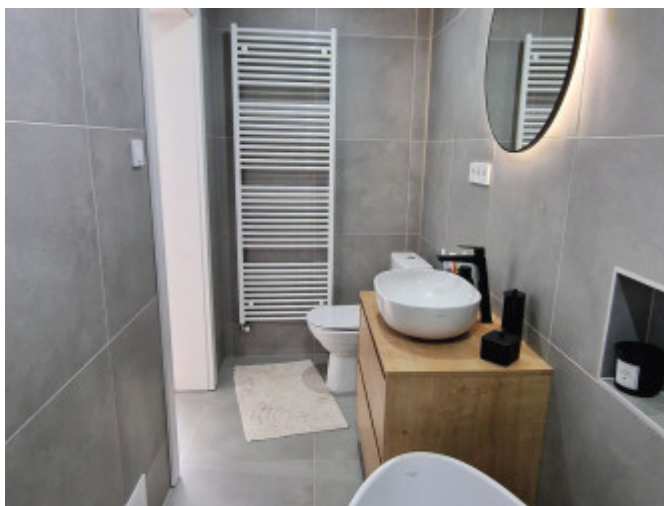
Prijmeme posilu do nášho teamu..... 0908 58 37 29

-právnický full servis v cene - bezpečnosť

-poplatky na kataster sú v cene

-vydávame potvrdenie k dedičskému konaniu

-najvýhodnejšie financovanie cez hypotekárny úver je v cene - spolupracujeme s každou bankou



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Krisztián Vámos

0908583729

office@cityrealplus.sk

