



CITYREAL PLUS
Viac než reality



AKTUÁLNE !Ponúkam na predaj novostavbu 4 izbového rodinného domu Dvory nad Žitavou



202 900 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Dvory nad Žitavou
Ulica:	Dvory nad Žitavou
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	80 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	verejný vodovod
Stav:	novostavba	Krb:	áno
Úžitková plocha:	80 m ²	Zariadenie:	nezariadený
Plocha pozemku:	572 m ²	Garáž:	nie
Zastavaná plocha:	150 m ²	Inžinierske siete:	áno
Počet izieb:	4	Kanalizácia:	áno
Balkón:	nie	Plyn:	nie
Kúpeľňa:	áno	Internet:	áno - wi-fi
Počet kúpeľní:	1	Materiál:	tehla
Energetický certifikát:	A	Zateplený objekt:	nie
Klimatizácia:	áno	Terasa:	áno
Káblková televízia:	áno	Pivnica:	nie
El. napätie:	230/400V		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

SKOLAUDOVANÁ NOVOSTAVBA!!!

Ponúkame Vám na predaj novostavbu 4 izbový rodinný dom v obci Dvory nad Žitavou. Plocha: úžitková 80m², zastavaná 150m², pozemku 572m². Steny: stierky, omietky. Okná: plastové. Vybavenie kúpeľne: klasická vaňa. Oddelené WC. Konštrukcia objektu: tehlová. Kúrenie: podlahové, tepelné čerpadlo značky VIESSMANN. Ostatné vybavenie: klimatizácia. Sedlová strecha. Strešná

krytina: škridla. Podlahy : plávajúce , Dlažba. Rovinatý pozemok. Dláždená prístupová cesta. Žiadne podpivničenie. Na pozemku sa nachádza elektrická prípojka (230/400V), kanalizácia. Výhody: slnečný, tiché prostredie, predpríprava na krb.

Na pozemku sa nachádza vŕtaná studňa, upravená záhrada, je oplotený s elektrickou bránou. Dom je klimatizovaný .

Cena 202 900 € dom je dokončený na kľúč bez kuchynskej linky !

Pre bližšie informácie a obhliadok neváhajte ma kontaktovať na telefónnom čísle: Krisztián Vámos 0908 583 729

alebo na e mailovej adrese office@cityrealplus.sk

Prijmeme posilu do nášho teamu..... 0908 58 37 29

-právnický full servis v cene - bezpečnosť

-poplatky na kataster sú v cene

-vydávame potvrdenie k dedičskému konaniu

-najvýhodnejšie financovanie cez hypotekárny úver je v cene - spolupracujeme s každou bankou



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

Krisztián Vámos

0908583729

E-mail:

office@cityrealplus.sk

