



**CITYREAL PLUS**  
Viac než reality



## REZERVOVANÉ! Ponúkame Vám na predaj dvojpodlažný rodinný dom v pôvodnom stave v obci Kamenín



**79 900 €**

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Kamenín
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Garáž:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Špajza:	áno
Plocha pozemku:	1050 m <sup>2</sup>	Sklad:	áno
Úžitková plocha:	250 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	1050 m <sup>2</sup>
Zastavaná plocha:	1050 m <sup>2</sup>	Inžinierske siete:	áno
Stav:	pôvodný stav	Voda:	áno
Počet izieb:	6	Kanalizácia:	áno
Balkón:	áno	Voda - na pozemku:	áno
Terasa:	áno	Kanalizácia - na pozemku - žumpa:	áno

### POPIS NEHNUTELNOSTI

Ponúkame Vám na predaj dvojpodlažný rodinný dom v pôvodnom stave v obci Kamenín.

Rodinný dom je vybudovaný zo zmiešaného materiálu - z tehly a bloku. K domu patrí aj garáž so servisnou jamou a samostatná vedľajšia budova.

Prízemie:

s 3 izbami, kuchyňou, kúpeľňou, WC, špajzou, predsieňou - z jednej izby je vstup na balkón.

*Poschodie:*

*s 3 izbami , 2 skladovými miestnosťami, kúpeľňa, WC, terasa.*

*Suterén:*

*3 skladové miestnosti, technická miestnosť.*

*Kúrenie kombinované / tuhé palivo , obecná voda, žumpa, elektrina a plyn nie sú pripojené. Rozloha pozemku je 1050m<sup>2</sup>.Úžitková plocha: cca 250 m<sup>2</sup>.*

*Cena 79 900 €*

*Odporúčam obhliadku!*

*Pre bližšie informácie neváhajte ma kontaktovať na telefónnom čísle: +421 908 409 251 alebo na e mailovej adrese [veronikarakovska@cityrealplus.sk](mailto:veronikarakovska@cityrealplus.sk)*

*-právnický full servis v cene - bezpečnosť*

*-poplatky na kataster sú v cene*

*-najvýhodnejšie financovanie cez hypotekárny úver je v cene - spolupracujeme s každou bankou na Slovensku*



REALITNÝ MAKLÉR

*Maklér :* **Veronika Rakovská**  
*Telefón :* **0908409251**  
*E-mail:* **veronikarakovska@cityrealplus.sk**

