



**CITYREAL PLUS**  
Viac než reality



Znížená cena! Ponúkame Vám na prenájom kompletne prerobený, krásny 3 izbový byt v centre mesta Nové Zámky



520 €/mesiac

|                  |                 |
|------------------|-----------------|
| Kraj:            | Nitriansky kraj |
| Okres:           | Nové Zámky      |
| Obec:            | Nové Zámky      |
| Ulica:           | Cisárska bašta  |
| Druh:            | Byty            |
| Typ bytu:        | 3-izbový byt    |
| Typ:             | Prenájom        |
| Úžitková plocha: |                 |

## PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                   |                   |                               |                   |
|-------------------|-------------------|-------------------------------|-------------------|
| Status:           | aktívne           | Verejné vonkajšie parkovanie: | áno               |
| Vlastníctvo:      | osobné            | Poschodie:                    | 2                 |
| Úžitková plocha:  | 76 m <sup>2</sup> | Celková plocha:               | 76 m <sup>2</sup> |
| Zastavaná plocha: | 76 m <sup>2</sup> | Vykurovanie - centrálné:      | áno               |
| Stav:             | úplne prerobený   | Internet:                     | áno               |
| Počet izieb:      | 3                 | Optická sieť:                 | áno               |
| Balkón:           | áno               |                               |                   |

## POPIS NEHNUTELNOSTI

Znížená cena! Ponúkame Vám na prenájom kompletne prerobený, krásny 3 izbový byt v centre mesta Nové Zámky! . Plocha: úžitková 76m<sup>2</sup>. Nachádza sa na 2. poschodí. Podlaha: plávajúca, dlažba. Steny: stierky, omietky. Okná: plastové. Vybavenie kúpeľne: klasická vaňa, práčka. Vybavenie kuchyne: kuchynská linka, sporák, chladnička s mrazničkou, kuchynský kút. Stav objektu: kompletná rekonštrukcia. Kúrenie: centrálné. Byt sa nachádza vo výbornej lokalite s kompletnou občianskou vybavenosťou - škola, škôlka, potraviny, obchody, tržnica, plaváreň, lekáreň, reštaurácie, kaviarne aj zdravotné strediská sú v pešej dostupnosti. Výhody: balkón, v centre mesta, moderne zariadený, slnečný, internet v cene.

Cena 520 €/mesiac plus energie

Pre bližšie informácie a obhliadok neváhajte ma kontaktovať na telefónnom čísle: 0905 900 791 alebo na e mailovej adrese [info@cityrealplus.sk](mailto:info@cityrealplus.sk)

Prijmeme posilu do nášho teamu..... 0908 58 37 29

- právnický full servis v cene - bezpečnosť
- poplatky na kataster sú v cene
- vydávame potvrdenie k dedičskému konaniu
- najvýhodnejšie financovanie cez hypotekárny úver je v cene - spolupracujeme s každou bankou



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Gabriel Lath**  
**0905 900 791**  
**[lath.gabriel@cityrealplus.sk](mailto:lath.gabriel@cityrealplus.sk)**

