



Predám poschodový Rodinný dom v obci Tvrdošovce



97 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Tvrdošovce
Ulica:	Tvrdošovce
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	pôvodný stav
Vlastníctvo:	osobné	Počet izieb:	4
Plocha pozemku:	938 m ²	Balkón:	áno
Typ zeme:	rovina	Pivnica:	áno
Teritórium:	Intravilán	Špajza:	áno
Úžitková plocha:	170 m ²	Vykurovanie - lokálne:	áno
Zastavaná plocha:	400 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj dvojpodlažný rodinný dom vo vyhľadávanej lokalite v obci Tvrdošovce.
Plocha: úžitková 170m², pozemku 935m².

Dispozičné riešenie prízemie : vstupná chodba, kuchyňa, kúpeľňa, toaleta, komora obývacia miestnosť .
Poschodie - 3 izby , kúpeľňa toaleta, balkón.

Dom je postavený z pálenej tehly a je v pôvodnom stave. Strecha renovovaná pred 4 rokmi a odkvapy boli kompletne vymenené.Dom je napojený na všetky IS, elektrina, plyn, voda, kanalizácia nieje. Vykurovanie je riešené novším plynovým kotlom + teplovodné radiátory. Okrem komína pre plynový kotol, na dome je 1 samostatné murované komíny, na ktoré je možno napojiť kotol na tuhé palivo, alebo krbové kachle. Okná s ú plastové ajs vonkajšími žalúziami .Elektrická prípojka je 3-fazová, 400V.

Dom je podpivničený. Parkovanie je možné pred domom, ale je možné ho vytvoriť aj vo dvore.

Výhody: slnečný, pekný výhľad, tiché prostredie, zastávka autobusu, rybolov.

Cena 97 000 €

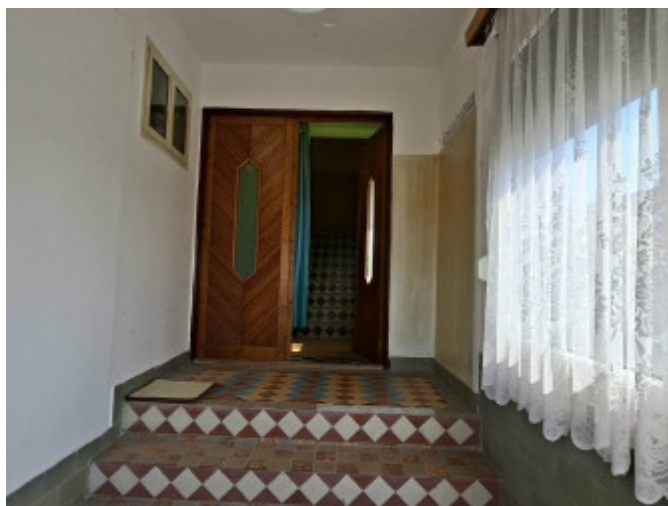
Pre bližšie informácie neváhajte ma kontaktovať na telefónnom čísle: 0908 583 729 alebo na e mailovej adrese office@cityrealplus.sk

Cena zahŕňa kompletný realitný a právny servis vrátane všetkých poplatkov súvisiacich s prevodom nehnuteľnosti.

-právnický full servis v cene - bezpečnosť

-poplatky na kataster sú v cene

-najvýhodnejšie financovanie cez hypotekárny úver je v cene - spolupracujeme s každou bankou na Slovensku



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Krisztián Vámos
0908583729
office@cityrealplus.sk

