



**CITYREAL PLUS**  
Viac než reality



## Predám Chatu so záhradou Nová Vieska



24 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nová Vieska
Ulica:	Nová Vieska
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Rok poslednej rekonštrukcie:	2007
Plocha pozemku:	342 m <sup>2</sup>	Počet poschodí od prízemia vyššie:	1
Typ zeme:	mierne svahovitá	Pivnica plocha:	28 m <sup>2</sup>
Teritórium:	Extravilán	Počet pivníc:	1
Úžitková plocha:	30 m <sup>2</sup>	Inžinierske siete:	áno
Zastavaná plocha:	21 m <sup>2</sup>	Voda:	áno
Podlahová plocha:	30 m <sup>2</sup>	Elektrika:	áno
Stav:	čiastočne prerobení	Voda - na pozemku - vodný zdroj:	áno
Počet izieb:	2	Elektrika - na pozemku - 230 V:	áno
Typ budovy:	tehla	Elektrika - na pozemku - 380 V:	áno
Balkón:	áno		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj čiastočne zrekonštruovanú chatu v obci Nová Vieska vohradnícka oblasť. Plocha: úžitková 30m<sup>2</sup>, zastavaná 21m<sup>2</sup>, pozemku 342m<sup>2</sup>. Okná: plastové. Vybavenie sprchovací kút. Oddelené WC. Konštrukcia objektu: tehlová. Kúrenie: k dispozícii je komín kde sa dajú napojiť kachle na poschodí. Sedlová strecha robená v roku 2007. Strešná krytina: škridla. Svahovitý pozemok. Spevnená prístupová cesta.

Obrovská výhoda že na pozemku sa nachádza vodovod ktorá je zavedená do budovy (mestská pitná voda).

Výhody: slnečný, pekný výhľad, tiché prostredie, obchody, turistika, cykloturistika, krb.

Cena 24 000 €

Pre bližšie informácie a obhliadok neváhajte ma kontaktovať na telefónnom čísle: Krisztián Vámos 0908 583 729

alebo na e mailovej adrese [office@cityrealplus.sk](mailto:office@cityrealplus.sk)

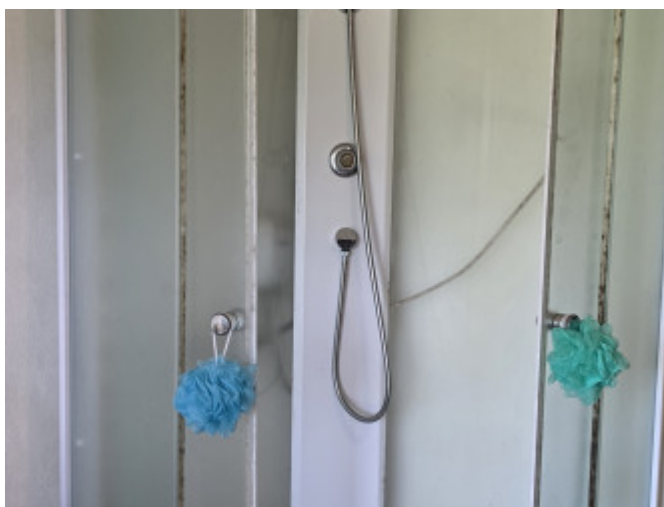
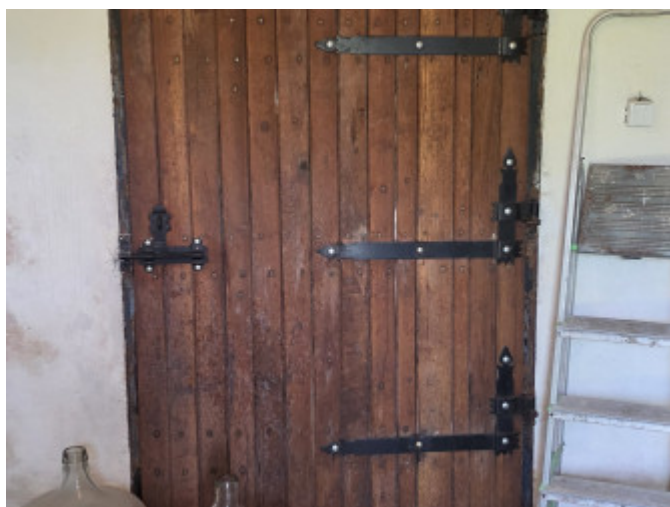
Prijmeme posilu do nášho teamu..... 0908 58 37 29

-vydávame potvrdenie k dedičskému konaniu

-právnický full servis v cene - bezpečnosť

-poplatky na kataster sú v cene

-najvýhodnejšie financovanie cez hypotekárny úver je v cene - spolupracujeme s každou bankou na Slovensku



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :

**Krisztián Vámos**  
**0908583729**

E-mail:

***office@cityrealplus.sk***

