



**CITYREAL PLUS**  
Viac než reality



## Predám 1-Izbový byt po čerstvej a kompletnej prerábky 40m<sup>2</sup> Nové Zámky

92 900 €



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	M.R. Štefánika
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	40 m <sup>2</sup>	Rok poslednej rekonštrukcie:	2026
Zastavaná plocha:	40 m <sup>2</sup>	Poschodie:	4
Stav:	úplne prerobený	Celková plocha:	40 m <sup>2</sup>
Počet izieb:	1	Vykurovanie - centrálné:	áno
Typ budovy:	panelová stavba	Káblková TV:	áno
Pivnica:	áno	Optická sieť:	áno

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj kompletne prerobený 1 izbový byt blízko stanice v meste Nové Zámky. Plocha: úžitková 40m<sup>2</sup>. Nachádza sa na 4. poschodí s výťahom. Podlaha: plávajúca, dlažba. Steny: stierky, omietky. Okná: plastové. Vybavenie kúpeľne: sprchovací kút Oddelené WC. Vybavenie kuchyne: kuchynská linka na mieru so zabudovanými spotrebičmi .Stav objektu: kompletná rekonštrukcia. Konštrukcia objektu: panelová. Kúrenie: centrálné. Zabezpečenie bezpečnostnými dverami.Výhody: slnečný, pekný výhľad, tiché prostredie, obchody, škola, škôlka, zateplený bytový dom.

Cena 92 900 eur

Pre bližšie informácie a obhliadok neváhajte ma kontaktovať na telefónnom čísle: 0908 583 729

alebo na e mailovej adrese [office@cityrealplus.sk](mailto:office@cityrealplus.sk)

-vydávame potvrdenie k dedičskému konaniu

-právnický full servis v cene - bezpečnosť

-poplatky na kataster sú v cene

-najvýhodnejšie financovanie cez hypotekárny úver je v cene - spolupracujeme s každou bankou na Slovensku



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

**Krisztián Vámos**  
**0908583729**  
**office@cityrealplus.sk**

