CITYREAL PLUS
Viac než reality



NA PREDAJ, Exkluzívne iba u Nás - 2- izbová Chata pri jazere, Oáza pokoja v Hurbanove



112 000 €

Kraj:	*Nitriansky kraj*
Okres:	*Komárno*
Obec:	*Hurbanovo*
Ulica:	*Hurbanovo*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Chata*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Počet izieb:*	*2*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Terasa:*	*áno*
Plocha pozemku:	*538 m^2*	*Rok výstavby:*	*2020*
Úžitková plocha:	*40 m^2*	*Celková plocha:*	*66 m^2*
Zastavaná plocha:	*66 m^2*	*Terasa plocha:*	*24 m^2*
Stav:	*novostavba*	*Internet:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na predaj moderná novostavba chaty v rekreačnej oblasti pri jazere – ideálne miesto na oddych aj rybárčenie

Ponúkame na predaj vkusne zariadenú novostavbu chaty situovanú v pokojnej rekreačnej zóne v bezprostrednej blízkosti jazera. Nehnuteľnosť sa nachádza na upravenom pozemku o výmere 538 m², ktorý poskytuje dostatok priestoru na relax, oddych aj ďalšie využitie podľa predstáv nového majiteľa. Na pozemku sa nachádza prístrešok na auto a tiež garáž o rozmere 5 × 3 m.

Chata je nová, postavená s dôrazom na praktickosť a komfort, a pôsobí veľmi príjemným, čistým a moderným dojmom. Dispozične ponúka priestrannú dennú časť spojenú s kuchyňou a jedálenským kútom, kúpeľňu so sprchovým kútom a toaletou. Interiér je ladený v neutrálnych, nadčasových tónoch, ktoré vytvárajú útulnú atmosféru a pocit pohodlia.
Predáva sa komplet s vybavením.

Vykurovanie je riešené klimatizáciou a kozubom na pelety, čo zabezpečuje komfort počas celého roka. Ohrev vody zabezpečuje bojler. Nehnuteľnosť je napojená na elektrickú prípojku, k dispozícii je studňa aj žumpa.

Nehnuteľnosť je pripravená na okamžité užívanie bez nutnosti ďalších investícií – či už na víkendový oddych alebo rodinnú rekreáciu.

Chata sa nachádza priamo pri Bohatskom jazere, ktoré ponúka možnosti rybolovu a oddychu v prírode. Lokalita je ideálna na prechádzky, cykloturistiku a víkendový relax mimo ruchu mesta.

Mesto Hurbanovo poskytuje kompletnú občiansku vybavenosť – obchody, školy, škôlky, zdravotné stredisko, reštaurácie a služby.

Cena 115 000 €

Pre bližšie informácie, alebo záujem o obhliadku ma neváhajte kontaktovať
Bianka Szabóová 0917 237 785
alebo na emailovej adrese
szaboova@cityrealplus.sk

-vydávame potvrdenie k dedičnému konaniu
-právnický full servis v cene - bezpečnosť
-poplatky na kataster sú v cene
-najvýhodnejšie financovanie cez hypotekárny úvewr je v cene -
spolupracujeme s každou bankou na Slovensku









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Bianka Szabóová***
Telefón : ***0917 237 785***
E-mail: ***szaboova@cityrealplus.sk***