



Exkluzívne iba u Nás - 2- izbová Chata pri jazere, Oáza pokoja v Hurbanove

115 000 €



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Hurbanovo
Ulica:	Hurbanovo
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	2
Vlastníctvo:	osobné	Terasa:	áno
Plocha pozemku:	538 m ²	Rok výstavby:	2020
Úžitková plocha:	40 m ²	Celková plocha:	66 m ²
Zastavaná plocha:	66 m ²	Terasa plocha:	24 m ²
Stav:	novostavba	Internet:	áno

POPIS NEHNUTELNOSTI

Na predaj moderná novostavba chaty v rekreačnej oblasti pri jazere - ideálne miesto na oddych aj rybárčenie

Ponúkame na predaj vkusne zariadenú novostavbu chaty situovanú v pokojnej rekreačnej zóne v bezprostrednej blízkosti jazera. Nehnutelnosť sa nachádza na upravenom pozemku o výmere 538 m², ktorý poskytuje dostatok priestoru na relax, oddych aj ďalšie využitie podľa predstáv nového majiteľa. Na pozemku sa nachádza prístrešok na auto a tiež garáž o rozmere 5 x 3 m.

Chata je nová, postavená s dôrazom na praktickosť a komfort, a pôsobí veľmi príjemným, čistým a moderným dojmom. Dispozične ponúka priestrannú dennú časť spojenú s kuchyňou a jedálenským kútom, kúpeľňu so sprchovým kútom a toaletou. Interiér je ladený v neutrálnych, nadčasových tónoch, ktoré vytvárajú útulnú atmosféru a pocit pohodlia.

Predáva sa komplet s vybavením.

Vykurovanie je riešené klimatizáciou a kozubom na pelety, čo zabezpečuje komfort počas celého roka. Ohrev vody zabezpečuje bojler. Nehnutelnosť je napojená na elektrickú prípojku, k dispozícii je studňa aj žumpa.

Nehnutelnosť je pripravená na okamžité užívanie bez nutnosti ďalších investícií - či už na víkendový oddych alebo rodinnú rekreáciu.

Chata sa nachádza priamo pri Bohatskom jazere, ktoré ponúka možnosti rybolovu a oddychu v prírode. Lokalita je ideálna na prechádzky, cykloturistiku a víkendový relax mimo ruchu mesta.

Mesto Hurbanovo poskytuje kompletnú občiansku vybavenosť - obchody, školy, škôlky, zdravotné stredisko, reštaurácie a služby.

Cena 115 000 €

Pre bližšie informácie, alebo záujem o obhliadku ma neváhajte kontaktovať

Bianka Szabóová 0917 237 785

alebo na emailovej adrese

szaboova@cityrealplus.sk

-vydávame potvrdenie k dedičnému konaniu

-právnický full servis v cene - bezpečnosť

-poplatky na kataster sú v cene

-najvýhodnejšie financovanie cez hypotekárny úvewr je v cene -

spolupracujeme s každou bankou na Slovensku





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Bianka Szabóová

Telefón :

0917237785

E-mail:

szaboova@cityrealplus.sk

