



CITYREAL PLUS
Viac než reality



Exkluzívne Predám 4 IZBOVÚ NOVOSTAVBU v novej ulici /10km od NZ



225 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	4. Nový Svet
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	4
Vlastníctvo:	osobné	Typ budovy:	tehla
Plocha pozemku:	640 m ²	Typ výbavy:	holopriestor
Typ zeme:	rovina	Garáž:	áno
Teritórium:	Intravilán	Špajza:	áno
Šírka pozemku:	20 m	Celková plocha:	135 m ²
Dĺžka pozemku:	32 m	Počet garáží:	1
Úžitková plocha:	135 m ²	Plocha garáže:	20 m ²
Zastavaná plocha:	149 m ²	Vykurovanie - podlahové:	áno
Podlahová plocha:	135 m ²	Káblová TV:	áno
Stav:	novostavba	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj 4 izbovú novostavbu v novej vybudovanej ulici obci Dvory nad Žitavou. Plocha: úžitková 127,35m², zastavaná 155m², pozemku 640m². Okná: plastové. Dome sa nachádzajú dve kúpeľne oby dve s WC. Stav objektu: Holodom. Konštrukcia objektu: tehlová. Kúrenie: podlahové zabezpečený ohrev vody je s tepelným čerpadlom značky Wiessmann. Ostatné vybavenie: predpríprava na krb. Zabezpečenie bezpečnostnými dverami. Strecha. krov je úplne pochádzny .Strešná krytina: škridla. Rovinatý pozemok.

Dláždená prístupová cesta. Žiadne podpivničenie. Na pozemku sa nachádza vodovod, elektrická

prípojka (230/400V), kanalizácia. Výhody: slnečný, pekný výhľad, tiché prostredie, škola, škôlka, rybolov, cykloturistika, rekuperácia.

Cena 225 000 000 eur za HOLODOM

Pre bližšie informácie a obhliadok neváhajte ma kontaktovať na telefónnom čísle: Krisztián Vámos 0908 583 729

alebo na e mailovej adrese office@cityrealplus.sk

Prijmeme posilu do nášho teamu..... 0908 58 37 29

-právnický full servis v cene - bezpečnosť

-poplatky na kataster sú v cene

-vydávame potvrdenie k dedičskému konaniu

-najvýhodnejšie financovanie cez hypotekárny úver je v cene - spolupracujeme s každou bankou



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :

Krisztián Vámos
0908 583 729

E-mail:

office@cityrealplus.sk

