CITYREAL PLUS
Viac než reality



Ponúkam na Predaj 3 izbový dom v stave Hrubá stavba Dvory nad Žitavou



131 000 €

Kraj:	*Nitriansky kraj*
Okres:	*Nové Zámky*
Obec:	*Dvory nad Žitavou*
Ulica:	*4. Nový Svet*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Typ budovy:*	*tehla*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Terasa:*	*áno*
Plocha pozemku:	*640 m^2*	*Celková plocha:*	*75 m^2*
Typ zeme:	*rovina*	*Terasa plocha:*	*21 m^2*
Teritórium:	*Intravilán*	*Počet terás:*	*1*
Šírka pozemku:	*20 m*	*Inžinierske siete:*	*áno*
Dĺžka pozemku:	*32 m*	*Voda:*	*áno*
Úžitková plocha:	*75 m^2*	*Elektrika:*	*áno*
Zastavaná plocha:	*81 m^2*	*Kanalizácia:*	*áno*
Podlahová plocha:	*75 m^2*	*Voda - na pozemku:*	*áno*
Stav:	*Vo výstavbe*	*Elektrika - na pozemku:*	*áno*
Počet izieb:	*3*	*Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:*	*áno*
Energetická náročnosť budovy:	*Nízkoenergetický*	*Optická sieť:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj 3 izbovú novostavbu v novej vybudovanej ulici obci Dvory nad Žitavou. Plocha: úžitková 75m2, zastavaná 81m2, pozemku 640m2. .Stav objektu: Hrubá stavba vo výstavbe. Konštrukcia objektu: tehlová. Strešná krytina: škridla. Rovinatý pozemok.

Dláždená prístupová cesta. Žiadne podpivničenie. Na pozemku sa nachádza vodovod, elektrická

prípojka (230/400V), kanalizácia.Výhody: slnečný, pekný výhľad, tiché prostredie, škola, škôlka, rybolov, cykloturistika, rekuperácia.

Cena 131 000 eur

V cene sú aj prípojky aj šachty.

Pre bližšie informácie a obhliadok neváhajte ma kontaktovať na telefónnom čísle: Krisztián Vámos 0908 583 729
alebo na e mailovej adrese office@cityrealplus.sk

Prijmeme posilu do nášho teamu..... 0908 58 37 29

-právnický full servis v cene - bezpečnosť
-poplatky na kataster sú v cene
-vydávame potvrdenie k dedičskému konaniu
-najvýhodnejšie financovanie cez hypotekárny úver je v cene - spolupracujeme s každou bankou






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Krisztián Vámos***
Telefón : ***0908 583 729***

E-mail: ***office@cityrealplus.sk***