



CITYREAL PLUS
Viac než reality



Ponúkame Vám na predaj priestranný 2- izbový byt v meste Nové Zámky



138 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	S. H. Vajanského
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Verejné vonkajšie	áno
Vlastníctvo:	osobné	parkovanie:	
Úžitková plocha:	56 m ²	Výťah:	áno
Zastavaná plocha:	56 m ²	Poschodie:	5
Stav:	úplne prerobený	Celková plocha:	56 m ²
Počet izieb:	2	Vykurovanie - centrálné:	áno
Pivnica:	áno	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj priestranný 2- izbový byt s výmerou 56 m², ku ktorému patrí aj samostatná latková pivnica. Byt sa nachádza vo vyhľadávanej lokalite sídliska JUH a vďaka kompletnej rekonštrukcii je pripravený na okamžité nasťahovanie bez potreby ďalších investícií.

Samotný bytový dom je zateplený, má výťah. . Parkovanie je možné na verejných parkovacích miestach priamo pred bytovým domom.

□ Výmera: 56 m²

- 5. poschodie
- Kompletne zrekonštruovaný
- Predáva sa kompletne zariadený vrátane spotrebičov
- * Obe izby sú klimatizované
- Vonkajšie aj vnútorné žalúzie
- Pivnica 2 m²
- Bezproblémové parkovanie pred bytovým domom
- Nízke mesačné náklady - do 130 €/mesiac

Cena: 138 000 €

Byt je ideálnou voľbou pre tých, ktorí hľadajú pohodlné bývanie v príjemnej lokalite a nechcú po kúpe riešiť ďalšiu rekonštrukciu. Stačí sa nasťahovať a bývať.

Sídliisko JUH patrí medzi vyhľadávané lokality najmä vďaka kompletnej občianskej vybavenosti. V bezprostrednom okolí nájdete školu, materskú školu, Jednotu, zdravotnícke stredisko Starbec, obchodné centrum Lipa park, lekáreň, reštaurácie, kaviarne, pekáreň, bankomat aj detské ihrisko.

Pre bližšie informácie a obhliadok neváhajte ma kontaktovať na telefónnom čísle: 0905 900 791 alebo na e mailovej adrese info@cityrealplus.sk

Prijmeme posilu do nášho teamu..... 0908 58 37 29

- právnický full servis v cene - bezpečnosť
- poplatky na kataster sú v cene
- vydávame potvrdenie k dedičskému konaniu
- najvýhodnejšie financovanie cez hypotekárny úver je v cene - spolupracujeme s každou bankou



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Gabriel Lath

0905 900 791

lath.gabriel@cityrealplus.sk

