



Predám prerobený veľký 2 izbový byt S.H. Vajanského Nové Zámky



132 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	S.H. Vajanského
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Rok poslednej	2023
Vlastníctvo:	osobné	rekonštrukcie:	
Úžitková plocha:	63 m ²	Poschodie:	11
Zastavaná plocha:	63 m ²	Celková plocha:	63 m ²
Stav:	úplne prerobený	Plocha loggie:	4 m ²
Počet izieb:	2	Počet logií:	1
Typ budovy:	panelová stavba	Pivníca plocha:	3 m ²
Typ výbavy:	nevybavený	Počet pivníc:	1
Loggia:	áno	Orientácia:	Juhozápad, Juhovýchod
Pivníca:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Verejné vonkajšie	áno	Káblková TV:	áno
parkovanie:		Optická sieť:	áno
Sklad:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj prerobený 2 izbový byt s balkónom na ulici S.H.Vajanského v meste Nové Zámky,. Plocha: úžitková 62,81m². Nachádza sa na 11. pochodí zo 12 s výťahom (2x výťah). Podlaha: plávajúca, dlažba. Steny: stierky, omietky. Okná: plastové s vnútornými žalúziami. Vybavenie kúpeľne: rohová vaňa a jadro je múrované., zvlášť WC. Vybavenie kuchyne: kuchynská linka so stavanými spotrebišmi. Stav objektu: sádkartónové stropi, elektro inštalácia nová čiastočne. Konštrukcia objektu: panelová. Kúrenie: centrálné + 2x rok staré klimatizácie ktorá slúži na chladienie aj na vykurovanie bytu . .Výhody: slnečný, pekný výhľad, tiché prostredie, obchody,novšie

výťachi, škola, škôlka, zateplený bytový dom, obchodi atď.

V byte sú 2 nové klimatizačné jednotky značky Midea.

Cena 132 000 eur

Pre bližšie informácie a obhliadok neváhajte ma kontaktovať na telefónnom čísle: 0908 583 729 alebo na e mailovej adrese office@cityrealplus.sk

- vydávame potvrdenie k dedičskému konaniu*
- právnický full servis v cene - bezpečnosť*
- poplatky na kataster sú v cene*
- najvýhodnejšie financovanie cez hypotekárny úver je v cene - spolupracujeme s každou bankou na Slovensku*



REALITNÝ MAKLÉR

*Maklér :
Telefón :
E-mail:*

Krisztián Vámos
0908 583 729
office@cityrealplus.sk

