CITYREAL PLUS
Viac než reality



3 izbový byt



75 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Levice
Obec:	Šahy
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Garáž:	áno
Úžitková plocha:	63 m^2	Počet poschodí od prízemia vyššie:	4
Zastavaná plocha:	70 m^2	Pozícia:	vyššie poschodie
Podlahová plocha:	63 m^2	Celková plocha:	63 m^2
Stav:	čiastočne prerobený	Počet balkónov:	1
Počet izieb:	3	Vykurovanie - centrálne:	áno
Typ budovy:	tehla		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

3-izbový byt 63 m² v Šahách s balkónom - zariadený

V tichej, zelenej lokalite v Šahách ponúkam na predaj útulný 3-izbový byt s rozlohou 63 m² na 4. poschodí, bez výťahu.

Byt je svetlý, udržiavaný a ihneď k nasťahovaniu. Všetky izby sú samostatné.

Dispozícia:
• Obývačka - priestranná, s parketovou podlahou • Spálňa - tichá, s manželskou posteľou a úložným priestorom • Detská izba / pracovňa - samostatná izba • Kuchyňa - samostatná, zariadená • Kúpeľňa - zrekonštruovaná, s moderným obkladom, sprchou, umývadlom a miestom na práčku • WC - samostatné, zrekonštruované • Chodba / predsieň - s vstavanou skriňou • Balkón - s výhľadom do

zelene
Hlavné informácie:
• Plocha: 63 m² • Poschodie: 4. poschodie, bez výťahu • Počet izieb: 3 + kuchyňa + kúpeľňa + samostatné WC + balkón • Kúrenie: ústredné • Podlaha: parkety v izbách, dlažba v kúpeľni, WC a chodbe • Stav: udržiavaný, ihneď k nasťahovaniu • Byt sa predáva zariadený - nábytok ostáva • Kúpeľňa a WC oddelené • Balkón s výhľadom do zelene
Lokalita:
V okolí škola, škôlka, obchody, zastávka. Dobré spojenie do Štúrova aj Levíc.

Cena: 75.000 €

Pre bližšie informácie a obhliadok neváhajte ma kontaktovať na telefónnom čísle: +421908485730

alebo na e mailovej adrese monathova@cityrealplus.sk

Prijmeme posilu do nášho teamu..... 0908 58 37 29

-právnický full servis v cene - bezpečnosť

-poplatky na kataster sú v cene

-vydávame potvrdenie k dedičskému konaniu

-najvýhodnejšie financovanie cez hypotekárny úver je v cene - spolupracujeme s každou bank









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Alžbeta Monáthová***
Telefón : ***0908485730***
E-mail: ***monathova@cityrealplus.sk***